

**Besluitenlijst Collegevergadering**

**Datum** 28-11-2023  
**Tijd** 9:00 – 12:00  
**Locatie** SH - Trêveszaal

**Aanwezigen**

**Voorzitter** H. Bruls  
**Wethouders** J.P. Broeren, J. Brom, C. Daemen, T. van Elferen, N. Vergunst en G. Visser  
**Gemeentesecretaris** T. Merckx  
**(plaatsvervangend)**  
**Communicatie** P. van de Veerdonk  
**Notulist** V. Withagen

**Afwezigen** A. van de Klift

Aldus vastgesteld in de vergadering van:  
5 december 2023

De voorzitter

De secretaris

### **3.0 Vaststellen bespreekvoorstellen**

#### **3.1 Verkoop gronden Vlek 10 Hof van Holland (Waal sprong) aan Stichting Talis**

*Besluit:*

1. Aan Stichting Talis een perceel bouwgrond gelegen in plangebied Hof van Holland (Vlek 10) ten behoeve van de bouw van 33 sociale huurwoningen en 95 appartementen in de sociale huursector te verkopen.
2. De verkoop te verantwoorden binnen de planexploitatie G296 (Hof van Holland).

#### **3.2 Verkoop gronden Vlek 8 Hof van Holland (Waal sprong) aan Stichting Talis en Stichting Portaal**

*Besluit:*

1. Aan Stichting Talis een perceel bouwgrond gelegen in plangebied Hof van Holland (Vlek 8) ten behoeve van de bouw van 167 sociale huurappartementen te verkopen.
2. Aan Stichting Portaal een perceel bouwgrond gelegen in plangebied Hof van Holland (Vlek 8) ten behoeve van de bouw van 67 sociale huurappartementen te verkopen.
3. De verkopen te verantwoorden binnen de planexploitatie G296 (Hof van Holland).

#### **3.3 Gewijzigde vaststelling Chw-bestemmingsplan Nijmegen Kanaalhavens - 7 (Waal Energie)**

*Besluit:*

##### **Aan de raad voor te stellen**

1. Raadsvoorstel 'Gewijzigde vaststelling Chw-bestemmingsplan Nijmegen Kanaalhavens – 7 (Waal Energie), collegebesluit 21 november 2023, in te trekken en te vervangen door voorliggende voorstel.
2. Het bestemmingsplan met verbrede reikwijdte Nijmegen Kanaalhavens – 7 (Waal Energie) gewijzigd vast te stellen, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand NL.IMRO.0268.BP10007ON01 met bijbehorende bestanden;
3. Vast te stellen de gegeven beoordeling van de ingekomen zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan Nijmegen Kanaalhavens – 7 (Waal Energie)
4. Vaststellen van “Waal Energie, aanjager voor een duurzame stad, stedenbouwkundig raamwerk en beeldkwaliteit” als beeldkwaliteitsplan voor Waal Energie;
5. Vaststellen van de milieueffectrapportage (MER) en kennis te nemen van het advies van de commissie MER hierover;
6. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening;
7. Conform raadsbesluit van 2 februari 2022 de gecoördineerde procedure van bestemmingsplan, MER en Wet natuurbescherming-vergunning voort te zetten.

### 3.4

#### **Aanbesteding Parkeer Management Systeem parkeergarages**

*Besluit:*

1. Conform het gunningsadvies op grond van de uitkomsten van de Europese openbare aanbesteding Parkeer Management Systeem met ingang van 22 november 2023 levering, installatie en onderhoud voorlopig te gunnen aan IP Parking B.V.
2. Nadat de Alcateltermijn van 20 kalenderdagen is verstreken, geen gerechtelijke procedure aanhangig is gemaakt en alle verificatiedocumenten zijn ingediend en akkoord bevonden, definitief te gunnen en een overeenkomst aan te gaan met IP Parking B.V.
3. Met toepassing van artikel 87 van de Gemeentewet in verband met artikel 2.138 onder c. en d. van de Aanbestedingswet, geheimhouding op te leggen op bijlage 1 (gunningsadvies) van dit collegevoorstel.
4. De inkoopadviseur van Team Inkoop te machtigen om namens de gemeente Nijmegen de communicatie over gunning en afwijzing uit te voeren.

### 4.1

#### **Normenkader rechtmatigheid 2023**

*Besluit:*

**Aan de raad voor te stellen:**

1. Het normenkader rechtmatigheid 2023 vast te stellen, ten behoeve van een goede procesbeheersing en totstandkoming van de rechtmatigheidsverantwoording.

### 4.2

#### **Voortgangsbrief Energietransitie Nijmegen nr. 6**

*Besluit:*

1. De brief 'Voortgangsbrief Energietransitie Nijmegen nr. 6' aan de raad vast te stellen, waarin we de raad informeren over de stand van zaken rondom de Energietransitie.

### 4.3

#### **Toolbox natuurinclusief bouwen Nijmegen**

*Besluit:*

1. De 'Toolbox natuurinclusief bouwen Nijmegen' vast te stellen, waarmee we
  - a. Deze laten gelden voor de hele stad; voor gebouwen en daaraan gerelateerde grond op de kavel van de initiatiefnemer;
  - b. Deze laten gelden voor zowel nieuwbouw als bestaande bouw;
  - c. De basiskwaliteit natuur versterken met een habitatbenadering in plaats van een puntensysteem;
  - d. Biodiversiteit vroeg in het planproces meenemen.
2. De 'Toolbox natuurinclusief bouwen Nijmegen' te verwerken als regel in het Omgevingsplan waarmee de toolbox een verplichtend karakter heeft.
3. De 'Toolbox natuurinclusief Bouwen Nijmegen' vooruitlopend op verwerking in het Omgevingsplan per 1 januari 2024 verplicht te stellen voor nieuwbouw waar de gemeente grondeigenaar en/of opdrachtgever is, met dien verstande dat we bestaande afspraken respecteren.
4. De brief aan de raad waarmee we de raad informeren over de 'Toolbox Natuurinclusief Bouwen Nijmegen' en toepassing ervan vast te stellen.

### 4.4

#### **Toekenning Rijksmiddelen Preventie met Gezag**

*Besluit:*

1. De brief aan de gemeenteraad met als onderwerp 'toekenning Rijksmiddelen Preventie met Gezag' vast te stellen.

**4.5 Steunbetuiging bij internationale rampen, aanslagen en conflicten**

*Besluit:*

1. Het geactualiseerde protocol voor vlaggen en aanlichten vast te stellen, met de toevoeging van lokale vlagafspraken als steunbetuiging bij (natuur)rampen, aanslagen en conflicten in het buitenland.
2. De brief aan de raad over steunbetuiging aan inwoners bij internationale rampen, aanslagen en conflicten en deze actualisatie van het vlagprotocol vast te stellen.

**4.6 Financiële en inhoudelijke afspraken 2024 Buurteams Volwassenen en Buurteams Jeugd en Gezin**

*Besluit:*

1. Het lumpsumbudget voor de Buurteams Volwassenen ten behoeve van Stichting Buurteamorganisatie Volwassenen Nijmegen voor 2024 vast te stellen op € 10.832.593.
2. Het lumpsumbudget voor de Buurteams Jeugd en Gezin ten behoeve van Stichting OIDOS voor 2024 vast te stellen op € 12.336.123.
3. De begrotingswijziging BW-01913 vast te stellen.
4. De brief aan de raad waarin de raad geïnformeerd wordt over de financiering van de Buurteams Volwassenen en de Buurteams Jeugd en Gezin vast te stellen.

**4.7 Bestuursrapportage 2023 Omgevingsdienst Regio Nijmegen (ODRN)**

*Besluit:*

1. De brief aan de raad over de bestuursrapportage Q2 2023 ODRN, waarin de raad informatie krijgt over de door ODRN geleverde prestaties tot 1 augustus 2023 vast te stellen.

**4.8 Artikel 39 vragen betreffende institutioneel racisme bij gemeentelijke organisaties**

*Besluit:*

1. De brief aan de fractie Partij van de Arbeid waarmee we de artikel 39 vragen betreffende institutioneel racisme bij gemeentelijke organisaties beantwoorden vast te stellen.

**4.9 De middag van '44**

*Besluit:*

1. De gemeentelijke bijdrage van 30.000,- euro voor de documentaire De middag van '44, betaald uit budget Vrijheid en budget Citymarketing beschikbaar te stellen.
2. De cofinancierings- en Licentieovereenkomst met de Evangelische Omroep vast te stellen.

**4.10****Subsidie StartUp Nijmegen 2024-2027***Besluit:*

1. Aan Stichting Centrum voor Jong Ondernemerschap Nijmegen, handelend onder de naam van StartUp Nijmegen, een afbouwende subsidie te verlenen van in totaal € 280.000,- voor de periode van 1 januari 2024 tot en met 31 december 2027.
2. De subsidie voor de jaren 2025, 2026 en 2027 te verlenen onder voorbehoud van vaststelling van de stadsbegroting(en) 2025-2027 door de gemeenteraad.
3. De subsidie ten laste te brengen van het budget programma Economie en Toerisme, taakveld Bedrijfsloket en Bedrijfsregelingen, deelproduct 60114 Stimuleren Ondernemerschap en Innovatie binnen de Economische Visie 2020-2025.

**4.11****Subsidie Portaal voor woonproject Bongerd***Besluit:*

1. Aan Portaal in 2023 een subsidie van € 255.000 voor woonproject Bongerd te verlenen.
2. De subsidie ten laste te brengen van het programma WWZ, taakveld geëscaleerde zorg 18+, kostenplaats 61219.0192.

**4.12****Verplaatsen warenmarkt in verband met projecten Kelfkensbos***Besluit:*

1. Het Besluit aanpassing markt Kelfkensbos i.v.m. projecten Kelfkensbos vast te stellen om de volgende redenen:
  - dat de voorgenomen bouw fietskeldergarage en de verbouwing van het museum op Kelfkensbos een bijzondere omstandigheid is als omschreven in artikel 4 lid 1 van de Marktverordening
  - dat, vanwege deze bijzondere omstandigheid, de marktkramen van de warenmarkt die staan op het (plein) Kelfkensbos op alle zaterdagen van 8 januari 2024 tot 1 oktober 2024 te verplaatsen naar andere plekken op het plein Kelfkensbos, Hoogstraat en de Burchtstraat

**4.13****Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie (BLVC)-kader Generiek Winkelsteeg***Besluit:*

1. Het BLVC-kader Generiek Winkelsteeg vast te stellen, waarin de generieke aanpak binnen de ontwikkeling van Winkelsteeg op het gebied van Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie staat beschreven.

**4.14****Vorbereidingskrediet basisschool en bibliotheek Hof van Holland***Besluit:*

1. Van het investeringskrediet K000374 ad. € 10,0 miljoen in het programma Onderwijs een bedrag van € 800.000 vrij te geven op I-nummer I003550 voor de noodzakelijke voorbereidingen t.b.v. de realisatie van de nieuwe basisschool Noorderstroom in Hof van Holland.
2. Van het investeringskrediet K000338 ad. € 7,0 miljoen in het programma Cultuur een bedrag van € 560.000 vrij te geven op I-nummer I003551 voor de noodzakelijke voorbereidingen t.b.v. de realisatie van de nieuwe bibliotheek in Hof van Holland.
3. De begrotingswijziging BW-01906, waarmee de verbijzondering verwerkt kan worden in de begroting, vast te stellen.

**4.15****Vervangende nieuwbouw en uitbreiding Tarcisusschool***Besluit:*

1. Een voorziening van € 2.457.130,- in de onderwijshuisvesting aan Tarcisus in verband met vervangende nieuwbouw en uitbreiding toe te kennen.
2. Een bouwvoorbereidingskrediet van € 181.793,- tot goedkeuring definitief bouwplan en kostenraming beschikbaar te stellen.
3. Van het investeringskrediet K000380 á € 2,75 miljoen in het programma onderwijs een bedrag van € 2.457.130,- vrij te geven op I-nummer I003555 voor de vervangende nieuwbouw en uitbreiding Tarcisus.
4. De begrotingswijziging BW-01907, waarmee de verbijzondering verwerkt kan worden in de begroting, vast te stellen.

**4.16****Verkoop 77 parkeerplaatsen Vlek 1 Dijkzone (Waalsprong) aan BPD Ontwikkeling BV en VanWonen Projecten BV***Besluit:*

1. Aan BPD Ontwikkeling BV en VanWonen Projecten BV 77 parkeerplaatsen gelegen in plangebied Dijkzone (Vlek 1) ten behoeve van te realiseren 77 woningen te verkopen.
2. De verkoop te verantwoorden binnen de planexploitatie G294 (Woenderskamp).